

		Bilanz 31.12.25	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.24
<b>1</b>	<b>Aktiven</b>	<b>1'564'953.28</b>	<b>2'884'209.67</b>	<b>-3'120'298.51</b>	<b>1'801'042.12</b>
<b>10</b>	<b>Finanzvermögen</b>	<b>1'037'366.08</b>	<b>2'663'410.42</b>	<b>-2'857'499.26</b>	<b>1'231'454.92</b>
<b>100</b>	<b>Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen</b>	<b>644'965.88</b>	<b>1'124'735.58</b>	<b>-1'566'586.37</b>	<b>1'086'816.67</b>
<b>1000</b>	<b>Kasse</b>	<b>4'005.00</b>	<b>36'153.20</b>	<b>-33'822.70</b>	<b>1'674.50</b>
1000.00	Kasse	4'005.00	36'153.20	-33'822.70	1'674.50
<b>1002</b>	<b>Bank</b>	<b>640'960.88</b>	<b>1'088'582.38</b>	<b>-1'532'763.67</b>	<b>1'085'142.17</b>
1002.00	Raiffeisenbank CH22 8080 8001 0188 4260 3	476'912.03	48'747.50	-48.00	428'212.53
1002.50	Nidwaldner Kantonalbank Kontokorrent CH47 0077 9014 0000 1101 0	154'180.85	1'029'834.88	-1'520'226.27	644'572.24
1002.70	Nidwaldner Kantonalbank Fremdwährungskonto EUR CH79 0077 9000 1068 7610 1	9'868.00	10'000.00	-12'489.40	12'357.40
<b>101</b>	<b>Forderungen</b>	<b>151'801.85</b>	<b>1'007'642.89</b>	<b>-998'682.29</b>	<b>142'841.25</b>
<b>1010</b>	<b>Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten</b>	<b>25'691.45</b>	<b>25'691.45</b>	<b>-21'232.60</b>	<b>21'232.60</b>
1010.00	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	25'691.45	25'691.45	-21'232.60	21'232.60
<b>1012</b>	<b>Steuerforderungen</b>	<b>126'040.40</b>	<b>153'040.40</b>	<b>-148'529.90</b>	<b>121'529.90</b>
1012.00	Steuerforderungen	140'040.40	140'040.40	-134'529.90	134'529.90
1012.01	Wertberichtigung Steuerforderungen	-14'000.00	13'000.00	-14'000.00	-13'000.00
<b>1015</b>	<b>Interne Kontokorrente</b>		<b>828'841.04</b>	<b>-828'841.04</b>	
1015.10	Transitkonto Lohnbuchhaltung		759'052.30	-759'052.30	
1015.15	Transit- / Abklärungskonto		69'788.74	-69'788.74	
<b>1019</b>	<b>Übrige Forderungen</b>	<b>70.00</b>	<b>70.00</b>	<b>-78.75</b>	<b>78.75</b>
1019.50	Eidg. Steuerverwaltung VSt	70.00	70.00	-78.75	78.75
<b>104</b>	<b>Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>235'448.35</b>	<b>530'981.95</b>	<b>-292'230.60</b>	<b>-3'303.00</b>

		Bilanz 31.12.25	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.24
<b>1040</b>	<b>Personalaufwand</b>		<b>295'533.60</b>	<b>-292'230.60</b>	<b>-3'303.00</b>
1040.10	Ausgleichskasse		98'862.80	-98'862.80	
1040.11	Familienausgleichskasse FAK Zulagen		13'020.00	-13'020.00	
1040.20	Unfallversicherung UVG		7'002.95	-7'002.95	
1040.21	Unfallversicherung UVG-Z		715.90	-715.90	
1040.30	Krankentaggeldversicherung		3'894.40	-3'894.40	
1040.40	Kirchliche Pensionskasse Urschweiz-Glarus-Tessin		120'910.80	-117'607.80	-3'303.00
1040.41	Pensionskasse Musik und Bildung		2'494.20	-2'494.20	
1040.60	13. Monatslohn		48'632.55	-48'632.55	
<b>1041</b>	<b>Sach- und übriger Betriebsaufwand</b>	<b>12'380.00</b>	<b>12'380.00</b>		
1041.00	Sach- und übriger Betriebsaufwand	12'380.00	12'380.00		
<b>1042</b>	<b>Steuern</b>	<b>223'068.35</b>	<b>223'068.35</b>		
1042.00	Steuern	223'068.35	223'068.35		
<b>107</b>	<b>Finanzanlagen</b>	<b>5'150.00</b>	<b>50.00</b>		<b>5'100.00</b>
<b>1070</b>	<b>Aktien und Anteilsscheine</b>	<b>5'150.00</b>	<b>50.00</b>		<b>5'100.00</b>
1070.00	Raiffeisenbank Anteilsscheine	5'000.00			5'000.00
1070.11	Namen-Aktien Luftseilban Niederbauen AG	100.00			100.00
1070.20	Anteilschein LBN Baugenossenschaft Nidwalden	50.00	50.00		
<b>14</b>	<b>Verwaltungsvermögen</b>	<b>527'587.20</b>	<b>220'799.25</b>	<b>-262'799.25</b>	<b>569'587.20</b>
<b>140</b>	<b>Sachanlagen</b>	<b>527'587.20</b>	<b>220'799.25</b>	<b>-262'799.25</b>	<b>569'587.20</b>
<b>1404</b>	<b>Hochbauten</b>	<b>527'587.20</b>	<b>220'799.25</b>	<b>-262'799.25</b>	<b>569'587.20</b>
1404.10	Verwaltungsgebäude	1.00	100'643.25	-110'643.25	10'001.00
1404.50	Übrige Hochbauten	799'486.20	112'856.00	-112'856.00	799'486.20
1404.51	Wertberichtigung übrige Hochbauten	-271'900.00	7'300.00	-39'300.00	-239'900.00
<b>2</b>	<b>Passiven</b>	<b>-1'642'087.76</b>	<b>-972'691.11</b>	<b>1'131'645.47</b>	<b>-1'801'042.12</b>

		Bilanz 31.12.25	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.24
<b>20</b>	<b>Fremdkapital</b>	<b>-274'761.85</b>	<b>-967'862.23</b>	<b>938'146.22</b>	<b>-245'045.84</b>
<b>200</b>	<b>Total laufende Verbindlichkeiten</b>	<b>-272'231.75</b>	<b>-961'082.13</b>	<b>918'154.48</b>	<b>-229'304.10</b>
<b>2000</b>	<b>Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten</b>	<b>-63'956.90</b>	<b>-752'807.28</b>	<b>758'963.03</b>	<b>-70'112.65</b>
2000.00	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	-62'706.90	-751'557.28	758'783.03	-69'932.65
2000.15	Kreditoren Einzelkonto	-1'250.00	-1'250.00	180.00	-180.00
<b>2002</b>	<b>Steuern</b>	<b>-208'274.85</b>	<b>-208'274.85</b>	<b>159'191.45</b>	<b>-159'191.45</b>
2002.00	Steuerdepot Guthaben Steuerpflichtige	-208'274.85	-208'274.85	159'191.45	-159'191.45
<b>204</b>	<b>Passive Rechnungsabgrenzung</b>	<b>-2'530.10</b>	<b>-6'780.10</b>	<b>19'991.74</b>	<b>-15'741.74</b>
<b>2040</b>	<b>Personalaufwand</b>		<b>-1'250.00</b>	<b>6'947.60</b>	<b>-5'697.60</b>
2040.00	Personalaufwand		-1'250.00	6'947.60	-5'697.60
<b>2041</b>	<b>Sach- und übriger Betriebsaufwand</b>	<b>-2'530.10</b>	<b>-5'530.10</b>	<b>3'000.00</b>	
2041.00	Sach- und übriger Betriebsaufwand	-2'530.10	-5'530.10	3'000.00	
<b>2042</b>	<b>Steuern</b>			<b>10'044.14</b>	<b>-10'044.14</b>
2042.00	Steuern			10'044.14	-10'044.14
<b>29</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>-1'367'325.91</b>	<b>-4'828.88</b>	<b>193'499.25</b>	<b>-1'555'996.28</b>
<b>291</b>	<b>Fonds</b>	<b>-416'859.02</b>	<b>-4'828.88</b>	<b>193'499.25</b>	<b>-605'529.39</b>
<b>2910</b>	<b>Fonds im Eigenkapital</b>	<b>-416'859.02</b>	<b>-4'828.88</b>	<b>193'499.25</b>	<b>-605'529.39</b>
2910.10	Renovationsfonds	-416'859.02	-4'828.88	193'499.25	-605'529.39
<b>296</b>	<b>Neubewertungsreserve Finanzvermögen</b>	<b>-100.00</b>			<b>-100.00</b>
<b>2960</b>	<b>Neubewertungsreserve Finanzvermögen</b>	<b>-100.00</b>			<b>-100.00</b>
2960.10	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	-100.00			-100.00

		Bilanz 31.12.25	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.24
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	-950'366.89			-950'366.89
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	-950'366.89			-950'366.89
2999.00	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	-950'366.89			-950'366.89
	<b>Gewinn / Verlust</b>	<b>-77'134.48</b>	<b>1'911'518.56</b>	<b>-1'988'653.04</b>	