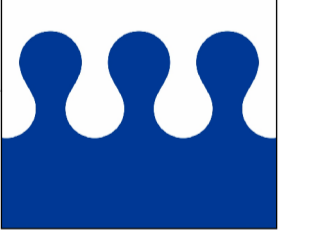


Legende zum bisherigen Zonenplan

Kommunale Nutzungsplanfestlegungen (Genehmigungsinhalte)

Grundnutzung	Überlagernde Nutzungsplaninhalte
Bauzonen	Flächenbezogene Festlegungen
■ Bauzone	▨ Ortsbildschutzzone
	▨ Gewässerraumzone
Nichtbauzonen	▨ Gefahrenzone See (aufgrund RRB 712)
□ Übriges Gemeindegebiet	▨ Gefahrenzone 2
	▨ Gefahrenzone 3
Orientierende Inhalte	Linienbezogene Festlegungen
■ Geschützte Objekte (Denkmalschutz)	— eingedoltes Gewässer
Informationsinhalte	
— Gewässer	



Zonenplan Landschaft Gemeinde Buochs Gesamtrevision

1. Öffentliche Auflage vom 25. Oktober 2023 bis 24. November 2023

2. Durch die Gemeindeversammlung vom 10. September 2024 beschlossen

Gemeindepräsident:
Gemeindschreiber:

3. Vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 277 vom 06. Mai 2025 teilgenehmigt

Landammann:
Landschreiber:

Planerstellung: Trigonet AG, Aemättlistrasse 2, 6370 Stans
Erstellungsdatum: 24. Juni 2025
Messstab: 1:5'000

Legende zum Zonenplan

Kommunale Nutzungsplanfestlegungen (Genehmigungsinhalte)

Grundnutzung	Überlagernde Nutzungsplaninhalte
Bauzonen	Flächenbezogene Festlegungen
■ Bauzonen	▨ Landschaftschutzzone kommunal
	▨ Sondernutzungszone Wildkorridor
Nichtbauzonen	Weitere Zonen
■ Freihaltezone	▨ Gewässerraumzone
■ Landschaftszone	▨ Abflusswegzone
■ Gewässerraumzone	▨ Gefahrenzone 1
□ Übriges Gebiet	▨ Gefahrenzone 2
	▨ Gefahrenzone 3
	▨ Abflusskorridorzone A
	▨ Abflusskorridorzone B
Naturobjekte	
■ Blumenwiesen, artenreiche Fettwiesen, Pfeifengraswiesen	
Linienbezogene Festlegungen	
— Hecken und Ufergehölze	
— Baumreihen, Alleen	
— Bruchsteinmauern, Trockensteinmauern und Lesesteinwälle	
Punktbezogene Festlegungen	
■ Einzelbäume	
■ Baumgruppen	
Orientierende Inhalte (nicht Genehmigungsinhalte)	Informationsinhalte (nicht Genehmigungsinhalte)
— Gewässer	— eingedoltes Gewässer
■ Wald	— Gefährdung See gemäss § 24 Vollzugsverordnung zum Planungs- und Baugesetz (PBV, NG 611.11)
— Sachplan Infrastruktur der Luftfahrt	— Verkehrsfläche
— Nationalstrassenbaulinie	—

Für diese Parzellen gilt gemäss Art. 177 Abs. 1 LVm, Art. 177 Abs. 2 PPSG bis Inkrafttreten 31. Dezember 2025 das Gesetz über die Raumplanung und das öffentliche Baurecht (Baugesetz, BaudG, NG 611.01) sowie das berge Baurecht (Baurecht, BaurB, NG 611.01).

Insbesondere im kantonalen WebGIS (https://www.gis-daten.ch/map/#w_nutzungsplanung) und https://www.gis-daten.ch/w_oreb) sind weitere Informationen ersichtlich. Rechtsverbindlich sind diejenigen Dokumente, welche rechtskräftig verabschiedet oder veröffentlicht worden sind.